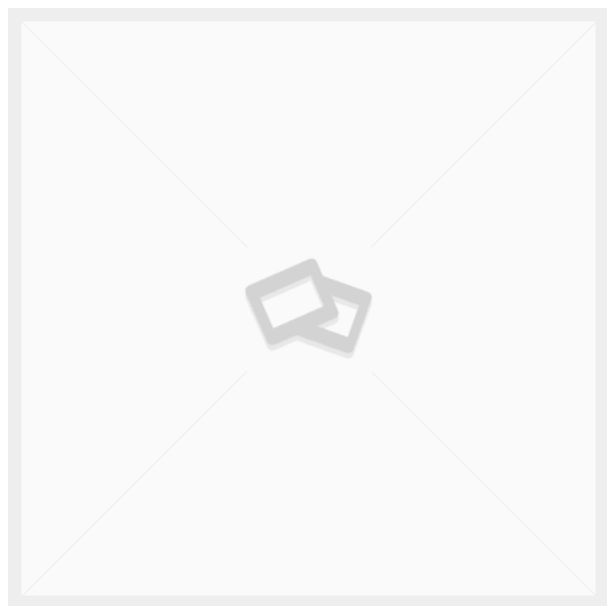




СУД РАЗРЕШИЛ ОПРЕДЕЛЯТЬ РЫНОЧНУЮ СТОИМОСТЬ АВТОМОБИЛЯ ПО ОБЪЯВЛЕНИЯМ НА AVITO

Posted on 04.05.2022



Арбитражный суд Северо-Западного округа разбирался, можно ли доказывать рыночную стоимость автомобиля распечатками скриншотов с сайта объявлений. Нижестоящие суды при рассмотрении спора не дали оценку доводам ФНС о существенном занижении цены имущества, при этом налоговики ссылались на данные сайта Avito. Кассационная инстанция не согласилась с таким решением.

Согласно материалам дела, компания «Калининградское монтажное управление Севзапэнергомонтаж» продала автомобиль BMW 530D XDRIVE GT за 214 тыс. рублей, то есть по существенно заниженной цене. Спустя некоторое время покупатель перепродал его в четыре раза дороже — за 852 тыс. рублей. Через три года организация была признана банкротом. После этого конкурсный управляющий Ольга Айнутдинова и ФНС обратились в АС Калининградской области, чтобы признать договор купли-продажи автомобиля недействительным и вернуть рыночную стоимость BMW в конкурсную массу.

Заявители ссылались на то, что сделка была совершена неплатежеспособным должником при неравноценном встречном исполнении и в целях причинения вреда его кредиторам, о чем покупатель был осведомлен. Однако суд посчитал недоказанным наличие совокупности условий для признания договора недействительным и отказал в удовлетворении требований. Тринадцатый ААС согласился с этими выводами.

АС Северо-Западного округа, рассматривавший дело в порядке кассации, напротив, нашел в решениях нижестоящих судов много недочетов. В том числе отметил, что компания заключила сразу несколько договоров с покупателем, а также ранее уже продавала ему автомобиль. При этом сразу после сделки организация взяла этот же BMW в аренду за 2,5 тыс. рублей в сутки или 75 тыс. рублей в месяц. Экономическая целесообразность таких действий судами не проверялась.

Кроме того, кассация указала, что нижестоящие суды не дали оценку доводам ФНС о существенном занижении цены автомобиля по сравнению с его рыночной стоимостью. В подтверждение этого налоговая служба представила распечатки с сайта Avito с предложениями по продаже аналогичных BMW. Суды отказались принимать их во внимание. Однако, как указала кассация, представленные распечатки могут быть признаны доказательствами рыночной стоимости автомобиля, если другая сторона не представит надлежащие доказательства, опровергающие сведения, содержащиеся в открытых и общедоступных источниках.

На основе этих доводов кассационная инстанция пришла к выводу, что нижестоящие суды не установили обстоятельства, имеющие существенное значение для рассмотрения данного дела. АС Северо-Западного округа [отменил](#) вынесенные по делу решения и направил его на новое рассмотрение в суд первой инстанции.

Сообщение [Суд разрешил определять рыночную стоимость автомобиля по объявлениям на](#)

[Avito](#) появились сначала на [legal.report](#).

