



ВИНО ДЛЯ ПАТРИАРХА, ОХОТА ДЛЯ ДЕРИПАСКИ И АКВАПАРК ДЛЯ «ДИМЫ»: КТО ПРЯЧЕТ ПОМЕСТЬЯ В ЛЕСУ ПОД ГЕЛЕНДЖИКОМ

Posted on 25.02.2021



Tags: [Патриарх Кирилл](#), [Ротенберг Аркадий](#)

В руках у приближенных Путина оказалось свыше 50 тыс. гектаров земель на Черноморском побережье

Соседями дворца в Прасковеевке, хозяином которого недавно объявил Аркадий Ротенберг, оказались лица, как и Ротенберг, близкие к российской власти. Как выяснили журналисты, поместья стоимостью десятки миллиардов рублей там отстроили Олег Дерипаска, Геннадий Тимченко, Юрий Ковальчук, а также глава РПЦ Кирилл. Между тем, на землях близ прославленного Алексеем Навальным дворца вскоре появятся охотничья база и аквапарк.

Охота под охраной ФСБ

Объехав окрестности «дворца Путина» под Геленджиком и изучив документы Росреестра, журналисты [«Открытых медиа»](#) составили путеводитель по заповедным местам и выяснили массу интересных подробностей о жизни их обитателей.

Так, на территории, владельцем которой [назвал](#) себя **Аркадий Ротенберг**, возможно, начнется еще одна масштабная стройка — среди леса, арендованного компанией «Комплекс» у пограничной службы ФСБ, в минувшем году выделили **119 га** для охотничьей базы.

В «Усадьбе Дивноморское» с шато и виноградниками (один из строителей правительственных резиденций на черноморском побережье, как [писало ПАСМИ](#), называл этот объект «Диминой дачей»), как оказалось, возводят аквапарк.

Журналист позвонил прорабу, набирающему рабочих, под видом соискателя. Тот рассказал, что перед допуском на объект новых строителей неделю проверяет ФСБ. Два бывших работника, как пишут «Открытые медиа», утверждают, что большую часть зарплаты платят наличными.

По словам одного из собеседников, **Владимир Путин** приезжал на объект дважды, когда был премьер-министром. Другой источник добавил, что виноградниками занимались итальянцы, а на территории винодельни были внутренние пропускные пункты. Он также утверждает, что на крыше винзавода был высажен газон, а с шато завод соединяли трубы, по которым текло вино.

Предполагается, что усадьбой владеют бизнесмены из окружения Владимира Путина — **Геннадий Тимченко** и **Владимир Колбин**. «Ведомости» при этом писали, что «Дивноморской» управляет фирма «Мое вино», которая также управляет винными активами семьи **Ковальчуков**.

Тимченко и **Колбину** также принадлежит расположенное в окрестностях Геленджика винодельческое подворье «Старый Прованс». Согласно [фильму Алексея Навального](#), именно для этого комплекса покупали, помимо прочего, туалетный ершик за **700 евро**.

Авторы расследования отмечают, что, пока они объезжали виноградники и винодельни, их четырежды останавливали и в течение часа проверяли сотрудники ГИБДД, а охранники

объектов перед этим записывали номер автомобиля.

Дерипаска, патриарх и другие соседи

Поместье **Юрия Ковальчука** в Геленджике — это футуристическое здание с травой и бассейном на крыше и окрестные поля общей площадью **70,4 га** с вертолетной площадкой. Площадь основного дома с тремя надземными этажами и одним подземным — **6,7 тыс. кв. м.**, рядом расположено здание площадью **2,3 тыс. кв. м.** Участки могут стоить более **11 млрд рублей**, постройки — **1,5 млрд.**

Близ села Дивноморское расположена резиденция **патриарха Кирилла**. По словам источника журналистов, когда туда приезжал председатель РПЦ, в море не выпускали рыбаков, а ресторанам приходилось выключать музыку. Итальянская пресса писала о покупке для этого объекта мебели от компании Jumbo — в московских мебельных бутиках один стол от этого производителя стоит десятки тысяч евро.

По информации Росреестра, рядом с комплексом патриархии расположен крытый бассейн, виноградники и винодельческое хозяйство. Сейчас владельцы недвижимости в базе Росреестра скрыты, хотя раньше она была записана на РПЦ. Виноградники оцениваются по крайней мере в **140 млн рублей**, винодельня и резиденция — примерно в **22 млрд.**

Крупнейшим землевладельцем в окрестностях «дворца Путина» журналисты называют семью миллиардера **Олега Дерипаски**. Компания «Перспектива», бенефициары которой — двоюродный брат и мать бизнесмена, арендует около **18,8 тыс. га**, в том числе охотничьи угодья. Две турбазы семьи могут стоить порядка **7 млрд рублей**. Один из участков записан в Росреестре как земли для охотничьего хозяйства, а фактически там находится заброшенная советская турбаза и, судя по всему, идет подготовка к строительству.

Также оставшаяся с советских времен база отдыха «Парус» в Прасковеевке — ближайшая ко «дворцу **Путина**» — принадлежит миллиардеру и экс-депутату Госдумы **Сергею Шишкареву**. Он бывал в этом пансионате в детстве, а в нулевые годы купил его у государства. Один только участок может стоить около **1,2 млрд рублей**.

Рядом с погранзаставой ФСБ в Прасковеевке на территории бывшего советского санатория «Ленинградец» расположен комплекс с коттеджами и банями, связанный с семьей бывшего кубанского губернатора и экс-главы Минсельхоза **Александра Ткачева**.

Еще один объект семьи — винодельня «Шато де Талю» — находится на окраине Геленджика. Однако, как писал «Коммерсантъ», винодельню может купить компания **Романа Абрамовича**. Турбаза и винодельческое хозяйство могут стоить как минимум **1,3 млрд рублей**.

Еще один сосед «дворца Путина» — семья **Закарьяновых**. **Болат Закарьянов** — начальник главного управления общественного питания управделами президента. Связанная с семьей компания арендует охотничьи угодья площадью **16,3 тыс. га**.

Дочери **Игоря Сечина Инге Каримовой** некоторое время принадлежал участок на набережной в Геленджике. Компании, аффилированные с семьей министра промышленности **Дениса Мантурова**, владеют в городе пансионатом «Приморье» и проектом по строительству поселка таунхаусов. У предполагаемого бывшего тестя президента **Николая Шамалова** есть особняк в центре города площадью 1,3 тыс. кв. м.

[PASMI.RU](#)

There are no comments yet.